



HOTĂRÂREA NR. 29/2024

***privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 148/35/29.08.2001
încheiat cu domnul Pavelonescu Dragos C-tin***

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotarare nr.46/19.01.2024 si referatul de aprobare nr.46/19.01.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 148/35/29.08.2001 privind parcela teren în suprafață de 29,7 mp, aferentă garajului nr.28, situat pe strada 9 Mai.

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr.1217/2024, raportul Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului nr.1029/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.17/2024, avizul comisiei pentru buget nr.67/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.114/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.157/2024;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr.783/15.01.2024, prin care domnul Pavelonescu Dragos C-tin a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 148/35/29.08.2001.

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 29,7 mp, aferent garajului, a fost încheiat inițial contractul nr.113/484/15.06.1999 cu domnul Predut Ion, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vanzare cumparare nr. 5320/03.07.2000, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr.148/35/29.08.2001, cu domnul Pavelonescu Dragos C-tin;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.148/35/29.08.2001 încheiat cu domnul Pavelonescu Dragos C-tin privind parcela de teren în suprafață de 29,7 mp aferentă garajului nr.28, situat pe strada 9 Mai, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 29.05.2024.

(2) Contractul nr.148/35/29.08.2001, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr.113/484/15.06.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vanzare cumparare nr. 5320/03.07.2000.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Pavelonescu Dragos C-tin și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 29.01.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS**